

**Dohoda o ukončení Mandátnej zmluvy na
výkon stavebného dozoru**
o uzatvorenej podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v platnom znení

medzi zmluvnými stranami

Mandant:

Názov: Obec Klieština
Sídlo: Klieština 45, 018 02 Dolná Mariková
Zastúpená: JUDr. Rastislav Bačík, starosta obce
IČO: 00692476,
DIČ: 2020694016
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
Číslo účtu: SK97 5600 0000 0028 3333 4004
Tel.: +421424356174
e-mail: kliestina@pegonet.sk
(ďalej len „mandant“)

a

Mandatár:

Názov: Ing. Lubomír Ryant, Stavebná a umelecko-remeselná obnova
Sídlo: Hlinská 2587/30, 010 01 Žilina
Zastúpený: Ing. Lubomír Ryant, majiteľ Stavebnej a umelecko-remeselnej obnovy
IČO: 10944052
DIČ: 1020535472
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK61 1100 0000 0029 2283 2603
Tel.: +421948710565
e-mail: lubomr.odznak@post.sk
(ďalej len „mandatár“)
(spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

1. Dňa 24.3.2020 uzatvorili podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka zmluvné strany Mandátnu zmluvu na výkon stavebného dozoru počas realizácie stavby „Dom smútku spevnené plochy a parkové úpravy okolia, prestavba“ (ďalej aj ako „mandátna zmluva“).
2. Zmluvné strany sa v súlade s článkom VIII ods. 1 písm. a) mandátnej zmluvy dohodli na odstúpení od zmluvy dohodou zmluvných strán z dôvodu, že zdravotný stav, ako uvádza mandatár Ing. Lubomír Ryant, mu naďalej nedovoľuje vykonávať funkciu stavebného dozoru na vyššie uvedenej stavbe „Dom smútku spevnené plochy a parkové úpravy okolia, prestavba“, čo mandant akceptuje.
3. Zmluvné strany sa dohodli na termíne ukončenia zmluvného vzťahu dňom 31.03.2022.

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu si vzájomne vysporiadajú všetky záväzky vyplývajúce z mandátnej zmluvy.

2. Mandatár sa zaväzuje, že predloží mandantovi k preplateniu daňový doklad - faktúru, ktorej prílohou bude podpísaný zoznam všetkých oprávnených úkonov, nákladov a prác, ktoré mandatár vykonal pri plnení zmluvných povinností.
3. Mandant sa zaväzuje po prekontrolovaní mandatárom vyhotoveného a doručeného zoznamu úkonov, nákladov a prác preplatiť mandatárovi v lehote do 30 dní od doručenia vystavený daňový doklad – faktúru (ďalej len „faktúra“).
4. V prípade ak mandant zistí, že mandatár v zozname uviedol neoprávnený úkon, náklady, resp. práce, vyzve mandatára k oprave zoznamu a vystaveniu opraveného daňového dokladu – faktúry. Lehota 30 dní začína v takomto prípade plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
5. Mandatár sa zaväzuje, že v lehote najneskôr do 31.03.2022 odovzdá mandatárovi projektovú dokumentáciu a ostatné listinné materiály, ktoré mu boli mandatárom odovzdané v súvislosti s plnením výkonu stavebného dozoru na vyššie uvedenej stavbe.
6. Mandatár sa zaväzuje, že až do ukončenia zmluvy podľa tejto dohody si bude plniť všetky povinnosti stavebného dozoru vyplývajúce z uzatvorenej mandátnej zmluvy a v prospech mandatára vykonávať všetky činnosti stavebného dozoru podľa mandátnej zmluvy.
7. Mandatár prehlasuje, že si je vedomý, že uzatvorením tejto dohody a ukončením zmluvného vzťahu sa nezbavuje zodpovednosti za škodu alebo inú ujmu, ktorú spôsobil mandantovi porušením povinností vyplývajúcich z uzatvorenej mandátnej zmluvy alebo ktorá vznikla v súvislosti s porušením, zanedbaním alebo neplnením povinností vyplývajúcich z uzatvorenej mandátnej zmluvy.
8. Mandatár prehlasuje, že poskytne všetku potrebnú súčinnosť na doriešenie sporu ohľadom realizácie diela, ku ktorému vykonával stavebný dozor, a to v rovnakej miere aj po skončení platnosti mandátnej zmluvy.

Článok III.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto dohoda je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli že účinnosť nadobudne dňom 31.03.2022.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy v súlade a v rozsahu zákona o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva alebo dohodnutej mlčanlivosti. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v plnom rozsahu.
4. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpisujú a sú si plne vedomí následkov z nej vyplývajúcich.

V Klieštine dňa 01.03.2022

.....
Za mandanta
JUDr. Rastislav Bačík
starosta obce Klieština



Ing. RYANT LUBOMÍR

S.U.R.O.

Hlínská 2587/30

KLIEŠTINA

IČO: SK1020535472

.....
Za mandatara

Ing. Ľubomír Ryant - S.U.R.O.
SZČO, konateľ